

Appartement à Vendre - ANSE

Référence : 128

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Ville	ANSE
Code postal	69480
Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	3
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min

Aspects financiers

Prix	249 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	59

Procédures diligentes

Pas de procédure en cours

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	OUEST
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel

Extérieur

Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants électrique

Surfaces

Surface	67.06 m2
Surface séjour	31.35 m2
Surface terrasse	13.59 m2

Autres

Ascenseur	Oui
Nombre de terrasses	1
Visiophone	Oui



Anse, programme NEUF "LES PORTES DOREES".

Un emplacement privilégié, un cadre de vie séduisant à 6 km de Villefranche, des appartements faciles à vivre, en résidence principale ou locatifs, éligibles à la loi Pinel.

T3 au 1er étage. Prestations de qualité: résidence sécurisée avec ascenseur et vidéophone, consommation énergétique optimisée, terrasses, jardins, carrelage moderne 30x60, volets roulants électriques, salle de bains avec meuble vasque, miroir et bandeau lumineux, sèche-serviettes, 4 murs faïencés, placards aménagés penderie, rayonnage...

OPTION: garage boxé sécurisé en sous-sol

Ecoles et collèges à moins de 500m

Livraison Prévisionnelle JUIN 2019

Nous vous accompagnerons tout au long de la démarche d'achat, que ce soit pour de la résidence principale ou du locatif, tenant compte de toutes vos attentes..

Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
1	Pièce à vivre	O	31,35		
	Dégagement		4,92		
	Chambre 1	N	12,09		
	Chambre 2	N	10,01		
	Salle d'eau		4,32		
	Rangement		2,24		
	W.C.		2,13		
	Balcon	NO	13,59		

Photos



Document
non
cont
ractuel

